(仮称)手伝い邸 新築工事　御見積書

東京都目黒区区鷹番1丁目+C33
平成１８年　12月25日　　日作成の平面図
立面図 断面図 仕様書によって、
下記の通り 御見積もりいたします。
是非ともご用命下さるよう お願いもうし上げます。

セルフビルド「手伝いっ子」
http://merkray.sub.jp/tetudai/
akiyama@merkray.com

御見積合計		¥16,520,000 －
預り消費税	¥826,430	－
総合計金額		**¥17,346,430**

¥591,000（坪当単価）

木造2×4　　2階建　　85.35 ㎡

明細書No	名　　称	金　　額	内　　容
A	地下室工事	2,774,000	明細書通り
B	基礎工事	801,149	明細書通り
C	防蟻工事	28,000	明細書通り
1	仮設工事	494,000	明細書通り
2	躯体工事(建材)	1,353,000	明細書通り
3	躯体工事(手間)	559,000	明細書通り
4	躯体工事(金物)	107,000	明細書通り
5	造作工事(建材・手間)	1,964,000	明細書通り
6	屋根工事	387,000	明細書通り
7	板金工事	190,000	明細書通り
8	防水工事	67,000	明細書通り
9	外壁工事	534,000	明細書通り
10	塗装工事	222,000	明細書通り
11	左官工事	42,986	明細書通り
12	ﾀｲﾙ工事	151,000	明細書通り
13	内装工事	311,000	明細書通り
14	鋼製建具工事	863,000	明細書通り
15	木製建具工事	1,151,150	明細書通り
16	電気・照明器具工事	651,327	明細書通り
17	給排水工事	623,000	明細書通り
18	住宅設備機器工事	884,000	明細書通り
19	ガス工事	0	明細書通り
20	外構工事	0	明細書通り
21	植栽工事	0	明細書通り
22	解体工事	0	明細書通り
23	地盤改良工事	0	明細書通り
24	設計料	566,000	4%(構造設計　申請含む)
25	現場諸費用	390,000	明細書通り
26	諸経費	1,415,000	
上 記 合 計		16,528,612	
端数値引き		6,408	
御見積合計金額		16,522,204	
預り消費税(5%)		826,430	

A	地下室工事			地下室面積	9.93 ㎡	
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	山留工事	m	12.74	40,000	509,600	
2	草刈	㎡	1	42,000	42,000	
3	地業工事	㎡	43.76	1,500	65,640	
4	残土処分費	㎥	43.76	6,500	284,440	
5	鉄筋工事	t	0.1	125,000	12,500	
6	仮枠工事	㎡	39.49	4,000	157,960	
7	生コン工事	㎥	13.84	15,000	207,600	
8	階段工事	組	1	180,000	180,000	
9	床工事	㎡	43.76	7,000	306,320	
10	壁・天井工事	㎡	29.04	2,500	72,600	
11	電気工事	式	1	120,000	120,000	
12	断熱工事	㎡	29.04	4,000	116,160	
13	架設工事	式	1	700,000	700,000	
					2,774,000	

B	基礎工事			基礎面積	33.12 ㎡	
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	草刈	式	0	52,000	0	
2	水盛り遣方	㎡	40.58	390	15,826	
3	ベタ基礎	㎡	33.12	16,604	549,911	2階基本分(耐圧盤 ｼﾝｸﾞﾙ)
4	ベタ基礎	㎡	33.12	7,410	245,419	3階以上加算分(耐圧盤 ﾀﾞﾌﾞﾙ)
5	深基礎	㎡	0	3,900	0	
6	土間コンクリート	㎡	3.31	5,850	19,364	(ア)100
					830,000	

1	仮設工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	足場架払い	坪	16.3	3,900	63,570	2階まで
2	足場架払い	坪	33.88	6,500	220,220	3階以上
3	借囲工事	m	4.55	5,005	22,773	
4	屋根足場工事	坪	0.00	4,485	0	コロニアル6寸以上
5	吹抜足場架払い	坪	0	3,250	0	
6	ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ	㎡	85.36	364	31,070	
7	残材処分費	㎡	75.42	1,560	117,655	
8	コーキング	ヵ所	1	9,880	9,880	厨房廻り
9	防蟻処理工事	㎡	33.12	871	28,851	
					494,000	

2	躯体工事(建材)					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	土台	本	25	2,340	58,500	4×4 防腐剤注入
2	構造材	㎥	10.42	69,056	719,564	
3	補足材	㎡	75.42	715	53,925	胴縁・野縁・貫・他
4	構造用合板(床)	枚	19	4,908	93,243	床 28×1820×909
5	構造用合板(床)	枚	24	2,659	63,804	床 15×1820×910
6	コンパネ	枚	7	1,950	13,650	12×1800×900
7	構造用合板(屋根)	枚	46	1,944	89,401	12×2275×606
8	構造用合板(壁)	枚	56	2,171	121,576	9×2430×911
9	屋根通気層用胴縁	本	0	390	0	30×40×4000
10	運 賃	式	1		140,000	
					1,353,000	

3	躯体工事(手間)					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	建方工事(基本2F)	㎡	62.17	7,092	440,879	
2	建方工事(3F)	㎡	13.24	6,110	80,896	
3	屋根勾配割増(0.6以上)	㎡	0	611	0	
4	吹抜工事(建方)	㎡	0	3,640	0	
5	妻壁工事(建方)	㎡	2.73	1,235	3,372	
6	ホールダウン金物取り付け	本	6	3,640	21,840	
7	母屋下がり	m		2,340	0	
8	基礎パッキン工事	㎡	33.12	65	2,153	
9	基礎パッキン防鼠材	㎡	23.66	442	10,458	
					559,000	

4	躯体工事(金物)					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	釘金物	㎡	75.42	975	73,535	
2	ホールダウン金物	本	6	3,094	18,564	
3	基礎パッキン	㎡	33.12	455	15,070	
					107,000	

5	造作工事(ボード・建材・造作材)					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	石膏ボード	枚	38	325	12,350	9×910×1820
2	石膏ボード	枚	123	520	63,960	12.5×910×2430壁
3	強化石膏ボード	枚	0	923	0	12.5×910×2430壁
4	耐水強化石膏ボード	枚	0	1,495	0	12.5×910×1820天井
5	耐水強化石膏ボード	枚	4	1,625	6,500	12.5×910×2430天井
6	破風板	枚	11	1,560	17,160	12.5×910×2430壁
7	天井サイディング	枚	14	1,781	24,934	東レRY-9 210×2700
8	天井サイディング(有穴)	枚	0	2,535	0	東レSS-6 11×910×1820
9	断熱材(床)	枚	17	2,145	36,465	東レSH-6 11×910×1821
10	断熱材(壁)	㎡	194.83	806	157,033	(ア)50ミリスタイロフォーム
11	断熱材(天井)	㎡	68	806	54,710	ロックウール(75)
12			36	0	0	ロックウール(76)
13	廻り縁	本	39	2,340	91,260	
14	巾木	本	27	1,430	38,610	
15				0	0	
16	玄関框	本	1	7,020	7,020	
17	玄関付框	本	2	3,900	7,800	
18	フロアー	㎡	64.1	2,444	156,660	
19	遮音シート	㎡	64.1	819	52,498	
20	階段材	組	1	114,400	114,400	
21	階段手摺	組	1	50,700	50,700	
22	床下収納庫	組	0	7,800	0	600×799
23	物入部材 3×3	セット	1	9,880	9,880	
24	物入部材 4.5×3	セット	2	13,000	26,000	
25	物入部材 6×3	セット	4	17,420	69,680	
26	造作手間	㎡	75.42	5,980	451,016	
27	和室造作	ヵ所	1	18,200	18,200	
28	物入造作	ヵ所	7	7,800	54,600	
29	階段造作	ヵ所	1	23,790	23,790	
30	床暖房合板貼り	枚	0	1,300	0	耐火
31	置き床	㎡	0	5,200	0	耐火
32	ボード2重貼り差額	㎡	0	884	0	耐火
33	外壁内側アルミシート貼り	㎡	0	234	0	耐火
34	床アルミテープ貼り	㎡	0	234	0	耐火
35	階段製作手間差額	ヵ所	0	65,000	0	耐火
36	センチュリーボード造作手間	ヵ所	0	1,300	0	耐火
37	構造材差額	㎡	0	71,240	0	耐火
38	階段下地材差額	㎡	0	1,300	0	耐火
39	換気扇開口	ヶ所	0	2,990	0	耐火
40	床の間造作	ヶ所	0	12,350	0	
41	窓枠(シム)	ヵ所	15	12,350	185,250	ヘム
42	ドア枠	ヵ所	10	7,800	78,000	ヘム
43	ｹｰｼﾝｸﾞ	ヵ所	20	6,500	130,000	ヘム
44	出窓枠	ヵ所	0	13,000	0	ヘム
45	玄関ドア枠	ヵ所	1	23,400	23,400	ヘム
46	ユニットバスドア枠	ヵ所	1	2,990	2,990	ヘム
					1,964,000	

6	屋根工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	カラーベスト葺き	㎡	68.26	4,290	292,835	クボタ ライナールーフ
2	雪止め	m	16	1,560	24,960	クボタ
3	換気棟	基	3	23,400	70,200	クボタ 1800
					387,000	

7	板金工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	土台水切り	m	24.06	1,560	37,534	カラー鉄板(ア)0.35
2	軒樋	m	28.46	1,950	55,497	積水化学 角ライナートップ x70
3	縦樋	m	33	1,950	64,350	積水化学 角ライナートップ x60
4	アンコウ	個	8	3,100	24,800	積水化学 集水器 エルボ
5	アンコウ	個	6	1,430	8,580	積水化学 寄せ升
					190,000	

8	防水工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	FRP防水	㎡	6.78	9,100	61,698	カラー鉄板(ア)0.35
2	浴室FRP防水	㎡	0	6,800	0	カラー鉄板(ア)0.36
3	排水ドレーン	ヵ所	1	6,000	6,000	
					67,000	

9	外壁工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	サイディング	㎡	86.86	5,000	434,300	クボタ 通気工法
2	同質コーナー	m	25.75	3,900	100,425	クボタ 通気工法
3	サイディング(耐火)	㎡	0	7,300	0	耐火認定品
4	同質コーナー(耐火)	m	0	4,100	0	耐火認定品
5	窓枠 ｶｻﾞﾘ94A90X45X300	本	0	7,100	0	耐火認定品
6	ドアヘッド ｶｻﾞﾘ94AWHK 2700	本	0	29,500	0	耐火認定品
7	ｶｻﾞﾘ施工費	式	0	28,000	0	耐火
8	ALC工事(壁)	㎡	0	7,400	0	耐火
9	ALC工事(防水下)	㎡	0	7,400	0	耐火
10	ALC工事(軒天)	㎡	0	7,400	0	耐火
					534,000	

10	塗装工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	破風板塗	m	33	975	32,175	クボタ 通気工法
2	軒天塗装	㎡	23.1	1,950	45,045	クボタ 通気工法
3	建具枠塗装	ヵ所	21	1,499	31,477	自然塗料
4	サッシ枠塗装	ヵ所	14	1,499	20,985	自然塗料
5	内部ドア塗装	ヵ所	0	2,886	0	自然塗料
6	巾木・廻り縁塗装	m	198	345	68,211	自然塗料
7	階段塗装	ヶ所	5.5	4,550	25,025	自然塗料
					222,000	

11	左官工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	テラス土間	㎡	5.46	4,290	23,423	
2	玄関ポーチ	㎡	4.56	4,290	19,562	
3	基礎立上り	㎡	0	1,690	0	
4	浴室ﾀｲﾙ下地	㎡	0	2,080	0	
					42,986	

12	タイル工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	玄関ポーチ	㎡	8.65	13,200	114,180	
2	流し前タイル	㎡	3.45	10,800	37,260	
3	浴室ﾀｲﾙ下地	㎡	0	10,800	0	
					151,000	

13	内装工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	壁ｸﾛｽ貼り	㎡	202.95	1,105	224,260	
2	天井ｸﾛｽ貼り	㎡	62.70	1,105	69,284	
3	ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱｰ	㎡	7.2	2,470	17,784	
					311,000	

14	外部建具工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	玄関ドアー	ヵ所	1	188,100	188,100	
2	引き違いサッシ 1600×2000	ヵ所	1	61,265	61,265	網入り透明複層ガラス
3	引き違いサッシ 1600×1200	ヵ所	6	55,061	330,363	網入り透明複層ガラス
4	引き違いサッシ 1600×900	ヵ所	1	41,353	41,353	網入り透明複層ガラス
5	引き違いサッシ 800×900	ヵ所	2	23,658	47,315	網入り透明複層ガラス
6	出窓	ヵ所	0	245,300	0	網入り透明複層ガラス
7	シャッターサッシ1600×2000	ヵ所	0	71,825	0	網入り透明複層ガラス
8	シャッターサッシ1600×1200	ヵ所	0	51,084	0	網入り透明複層ガラス
9	ｸﾛｽ格子サッシ 1200×800	ヵ所	0	36,383	0	網入り透明複層ガラス
10	ダブルルーバー 400×800	ヵ所	0	16,899	0	網入り透明複層ガラス
11	内倒し 700×600	ヵ所	0	17,622	0	網入り透明複層ガラス
12	上下開き窓 600×1200	ヵ所	2	34,254	68,508	網入り透明複層ガラス
13	上下開き窓 600×900	ヵ所	0	28,868	0	網入り透明複層ガラス
14	上下開き窓 400×600	ヵ所	2	24,503	49,005	網入り透明複層ガラス
15	後付け面格子	ヵ所	0	9,009	0	
16	物干し金物	ヵ所	2	6,435	12,870	壁付けタイプ
17	アルミ笠木手摺	m	4.64	13,860	64,310	バルコニー用
18	室内物干し	ヵ所	0	21,978	0	川口技研
19	電動軽量シャッター(乙防)	ヵ所	0	252,450	0	三和シャッター24X22(リモコン付き)
20	アパート用玄関ドアー	ヵ所	0	49,500	0	ADシリーズ モールタイプ
					863,000	

15	内部建具工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	片開きドアー 800×2000	ヵ所	11	34,450	378,950	
2	片開きドアー 600×2000	ヵ所	4	34,320	137,280	
3	片開きドアー 700×2000	ヵ所	1	28,860	28,860	
4	引き違い戸 1600×2000	ヵ所	2	55,640	111,280	
5	片開ガラスドアー 800×2000	ヵ所	0	50,180	0	
6	折戸 800×2000	ヵ所	0	28,990	0	
7	折戸 1200×2000	ヵ所	2	50,180	100,360	
8	折戸 1500×2000	ヵ所	0	60,190	0	
9	折戸 1600×2000	ヵ所	1	67,600	67,600	
10	金物費	ヵ所	18	7,540	135,720	
11	取付費	ヵ所	21	9,100	191,100	
12	障子	ヵ所	0	39,000	0	
13	物入扉(小)	ヵ所	0	14,300	0	
14	襖	ヵ所	0	36,400	0	
					1,151,150	

16	電気照明工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	仮設電力工事	式	1	39,600	39,600	
2	電灯配線工事	ヵ所	17.1	2,460	42,066	
3	照明器具取付け手間	ヵ所	17.1	1,500	25,650	
4	コンセントs配線（ｼﾝｸﾞﾙｺﾝｾﾝﾄ	ヵ所	19	2,460	46,740	
5	コンセントw配線（ﾀﾞﾌﾞﾙｺﾝｾﾝﾄ）	ヵ所	0	2,640	0	
6	防水コンセント配線	ヵ所	2	5,100	10,200	
7	ｱｰｽ付きコンセント配線	ヵ所	4	6,000	24,000	
8	エアコンコンセント配線	ヵ所	5	6,960	34,800	
9	スイッチ配線(ワイドスイッチ)	ヵ所	13.05	2,520	32,886	
10	3路スイッチ配線(ワイドスイッチ	ヵ所	4	6,360	25,440	
11	TEL配線	ヵ所	2	6,600	13,200	
12	TVターミナル	ヵ所	5	8,100	40,500	
13	インターホン(親1 子1)	ヵ所	1	24,600	24,600	
14	分電盤（12）回路	ヵ所	1	54,000	54,000	
15	東電申請手数料	式	1	31,200	31,200	
16	外線引き込工事	式	1	35,400	35,400	
17	換気工事（ダクト）	ヵ所	1	5,880	5,880	
18	火災報知機(煙感)	ヵ所	6	5,340	32,040	
19	火災報知機取り付け手間	ヵ所	6	720	4,320	
20	消防届出提出費	式	1	7,200	7,200	
21						
22	玄関灯	台	1	8,920	8,920	
23	玄関ホール灯	台	1	8,520	8,520	
24	廊下灯	台	2.1	1,650	3,465	
25	階段灯	台	3	3,340	10,020	
26	洗面所灯	台	1	1,900	1,900	
27	便所灯	台	2	1,100	2,200	
28	流し手元灯	台	1	2,580	2,580	
29	居間	台	1	24,000	24,000	
30	その他居室	台	5	12,000	60,000	
31	耐火対応差額	式	0	135,000	0	
32	食洗器電源工事	ヵ所	0	6,960	0	
33	浴室乾燥器電源工事	ヵ所	0	6,960	0	
					651,327	

17	給排水設備工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	仮設水道工事	式	1	26,400	26,400	
2	屋内給水配管工事1F	ヵ所	5	16,560	82,800	
3	屋内給水配管工事2F	ヵ所	1	22,800	22,800	
4	屋内給水配管工事3F	ヵ所	0	37,200	0	
5	屋内給湯配管工事1F	ヵ所	5	20,280	101,400	
6	屋内給湯配管工事2F	ヵ所	0	29,520	0	
7	屋内給湯配管工事3F	ヵ所	0	38,800	0	
8	屋内排水配管工事1F	ヵ所	5	7,320	36,600	
9	屋内排水配管工事2F	ヵ所	1	18,480	18,480	
10	屋内排水配管工事3F	ヵ所	0	29,520	0	
11	屋外給水配管工事	ヵ所	0	15,600	0	
12	加圧ポンプ工事	ヵ所	0	300,000	0	3F以上水圧により必要
13	器具取り付け	ヵ所	1	6,840	6,840	便器
14	器具取り付け	ヵ所	3	780	2,340	タオル掛け
15	器具取り付け	ヵ所	2	780	1,560	紙巻器
16	器具取り付け	ヵ所	1	1,140	1,140	防水パン
17	器具取り付け	ヵ所	1	2,280	2,280	シャワートイレ
18	便器	台	1	41,760	41,760	INAX BC-170S+DT-2870NB
19	シャワートイレ	台	1	54,000	54,000	INAX CW-1051温風付き
20	紙巻器	台	2	1,320	2,640	INAX CF22H
21	タオルリング	台	3	1,095	3,285	INAX KF10
22	防水パン	台	1	10,030	10,030	TOTO PWB800N
23	単水栓	台	2	1,450	2,900	INAX LF-7R-13
24	接続工事　ユニットバス	台	1	9,000	9,000	
25	接続工事　システムキッチン	台	1	9,000	9,000	
26	接続工事　洗面化粧台	台	1	13,200	13,200	
27	接続工事　給湯器	台	1	22,800	22,800	
28	屋外給排水工事	式	1	101,920	101,920	
29	浄化槽工事	台	0	0	0	
30	本管引き込み工事	式	1	0	0	上下水道・道路工事
31	局納付金	式	0	0	0	上下水道・道路工事
32	耐火対応差額	式	0	150,000	0	耐火配管
33	申請費用	式	1	50,000	50,000	
					623,000	

18	住宅設備機器工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	玄関収納	台	1	61,000	61,000	62000/900
2	壁付パイプファン	台	0	3,930	0	東芝VEP-8L
3	天井ターボファン	台	0	6,530	0	東芝DVF-10J2
4	FD付フード(木枠共)	台	0	9,840	0	東芝C-30D3T+FW-301
5	FD付フード(100φ)	台	0	4,600	0	東芝VD-142LD
6	FD付フード(150φ)	台	0	6,650	0	東芝VD-202LD
7	天井点検口	台	2	3,265	6,530	450□N2-45
8	吸気口(150φ)	台	1	2,070	2,070	FD付DV2G
9	軒裏点検口	台	0	1,980	0	ｶﾈｼﾝLN137S(FD付)
10	システムキッチン	台	1	260,000	260,000	300000/2100 ﾐｶﾄﾞ
11	食洗器	台	0	74,500	0	RKW45S-1 ﾐｶﾄﾞ
12	カップボード	台	0	108,000	0	115000/900 ﾐｶﾄﾞ
13	冷蔵庫セット	台	0	136,500	0	NR-C373PX-K ﾐｶﾄﾞ
14	洗面化粧台	台	1	39,500	39,500	W=750 三面鏡ﾋｰﾀｰ付
15	給湯器	台	1	115,000	115,000	強制追炊き 24号
16	ユニットバス	台	1	350,000	350,000	INAX PCX(A)1616
17	握りバー	ヵ所	1	11,760	11,760	INAX L型(樹脂)600×600
18	24時間換気(給気)	台	0	3,600	0	MAX VF-Q08E1(ﾊﾟｲﾌﾟ)FD
19	24時間換気(排気)	台	1	12,000	12,000	MAX VF-H08E2(ﾊﾟｲﾌﾟ)FD
20	24時間換気(ﾄｲﾚ)	台	6	4,500	27,000	MAX VF-H08E3(ﾊﾟｲﾌﾟ)FD
					884,000	

19	ガス設備工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	ガス設備工事	式	0	400,000	0	
2	床暖房設備	式	0	480,000	0	480000/15
					0	

20	外構工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	塀	式	0	0	0	
2	犬走り	式	0	0	0	
3	駐車場	㎡	0	8,000	0	
4	門扉	ヵ所	0	0	0	
5						
6						
					0	

21	植栽工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1		本	0	0	0	
2		本	0	0	0	
3						
4						
5						
6						
					0	

22	解体工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1		式	0	0	0	
2		式	0	0	0	
3						
4						
5						
6						
					0	

23	地盤改良工事					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1		式	0	0	0	
2		式	0	0	0	
3						
4						
5						
6						
					0	

25	現場諸費用					
	工 事 種 類	単位	数 量	単 価	金 額	内 容
1	工事用電気水道料金	式	1	60,000	60,000	
2	仮設トイレ	式	1	60,000	60,000	
3	工事用安全用品	式	1	30,000	30,000	安全ボックス バリケード 他
4	工事用駐車場	式	0	320,000	0	標準3台 4ヶ月
5	雑品及び取り付け樋	式	0	45,000	0	案内板 各種標識 他
6	現場保険料	式	1	0	0	火災 損害 労災
7	現場管理費	式	1	180,000	180,000	4ヶ月
8	各種届費用	式	1	60,000	60,000	中間、竣工、消防、保証
					390,000	